

AVIS DE MISE EN CONCURRENCE MODIFICATIF

Gare de Paris Gare du Nord (75 010)

SNCF Gares & Connexions en charge de la gestion et du développement des gares, organise une procédure de consultation en vue de l'attribution d'un contrat d'occupation temporaire du domaine public ferroviaire pour l'occupation d'emplacements commerciaux dédiés aux activités listées ci-après.

La société Retail & Connexions, en charge de la commercialisation des espaces commerciaux en gare, assure la conduite administrative de cette procédure pour le compte de SNCF Gares & Connexions.

I. DESCRIPTION DU LOT ET CARACTERISTIQUES GENERALES

Pour information, les deux emplacements mentionnés ci-dessous constituent un lot indissociable. Il est donc entendu que les candidats devront impérativement exploiter les deux emplacements.

Un emplacement n°1 en gare de Paris Gare du Nord à destination d'une activité de « bureau de change, détaxe et distribution automatique de billets de banque ».

Descriptif de l'emplacement : Emplacement actuellement vacant anciennement exploité par l'enseigne ICEF. L'emplacement est situé au cœur de la Gare du Nord (niveau parvis). La superficie de l'emplacement se décompose comme suit :

- Bureau de change : environ 26.3 m²
- Local DABB : environ 10.3 m² accessible depuis le bureau de change

Durée de l'occupation : 7 ans à compter de la date de mise à disposition prévisionnelle soit à compter du 01/02/2023 et sous réserve d'obtention des autorisations administratives.

Un emplacement n°2 en gare de Paris Gare du Nord à destination d'une activité de « bureau de change et détaxe ». Cette emplacement ne permet pas l'installation d'un DABB

Descriptif de l'emplacement : Emplacement actuellement vacant anciennement exploité sous l'enseigne ICEF. L'emplacement est situé dans le terminal Transmanche / Eurostar de la Gare du Nord (niveau +1). La superficie de l'emplacement est d'environ 11 m²

Durée de l'occupation : 7 ans à compter de la date de mise à disposition prévisionnelle soit à compter du 01/02/2023 et sous réserve de l'obtention des autorisations administratives.

II. MODALITES SOMMAIRES ET GENERALES DE LA PROCEDURE

Les candidats intéressés par la présente procédure de consultation doivent adresser à la société Retail & Connexions une demande d'envoi de Dossier de Consultation en s'inscrivant sur la présente consultation via le site internet Retail & Connexions. L'ensemble des **emplacements** seront intégrés dans un Dossier de Consultation unique.



Cette demande devra être impérativement reçue avant le : 29/04/2022 06/05/2022 à 18h délai de rigueur.

Toute demande reçue après cette date ne sera pas prise en compte.

Seules les demandes directement enregistrées sur le site internet Retail & Connexions seront acceptées.

Cette demande devra comporter notamment :

- Le nom, prénom du candidat ainsi que l'enseigne/société qu'il représente.
- L'adresse électronique à laquelle les candidats souhaitent que leur soit envoyé un courriel dans lequel seront mentionnés les éléments leur permettant de télécharger le Dossier de Consultation ;
- Un numéro de téléphone permettant, le cas échéant, de contacter le candidat.

Après la clôture de dépôts des intérêts, les candidats recevront une notification pour télécharger le Dossier de Consultation directement sur le site internet Retail & Connexions, qui contiendra l'ensemble des informations et documents leur permettant de déposer leur offre.

SNCF Gares & Connexions et la société Retail & Connexions se réservent le droit à tout moment de ne pas donner suite à la procédure, sans indemnité de quelque nature que ce soit.

SNCF Gares & Connexions se réserve le droit d'apporter, au plus tard sept jours avant la date de remise des offres, tout complément et/ou toute modification au Dossier de Consultation.

Seuls les candidats ou leur mandataire dûment habilité, ayant demandé le Dossier de consultation dans le délai susmentionné, pourront déposer leur offre.

La date limite de réception des offres est le : 17/06/2022 à 18h00.

La date prévisionnelle de signature du contrat est le : juillet 2022