AVIS DE MISE EN CONCURRENCE

Gare de Lyon Part Dieu (69 000)

SNCF Gares & Connexions en charge de la gestion et du développement des gares, organise une procédure de consultation en vue de l'attribution d'un contrat d'occupation temporaire du domaine public ferroviaire pour l'occupation d'un emplacement commercial dédié à l'activité listée ci-après.

La société Retail & Connexions, en charge de la commercialisation des espaces commerciaux en gare, assure la conduite administrative de cette procédure pour le compte de SNCF Gares & Connexions.

I. DESCRIPTION DE L'EMPLACEMENT ET CARACTERISTIQUES GENERALES

Un emplacement en gare de Lyon Part Dieu – Côté Galerie Béraudier en cours de création (*Coque BER22 sur le plan en page 2*) destinée à l'activité suivante : « Magasin d'alimentation généraliste et/ou bio »

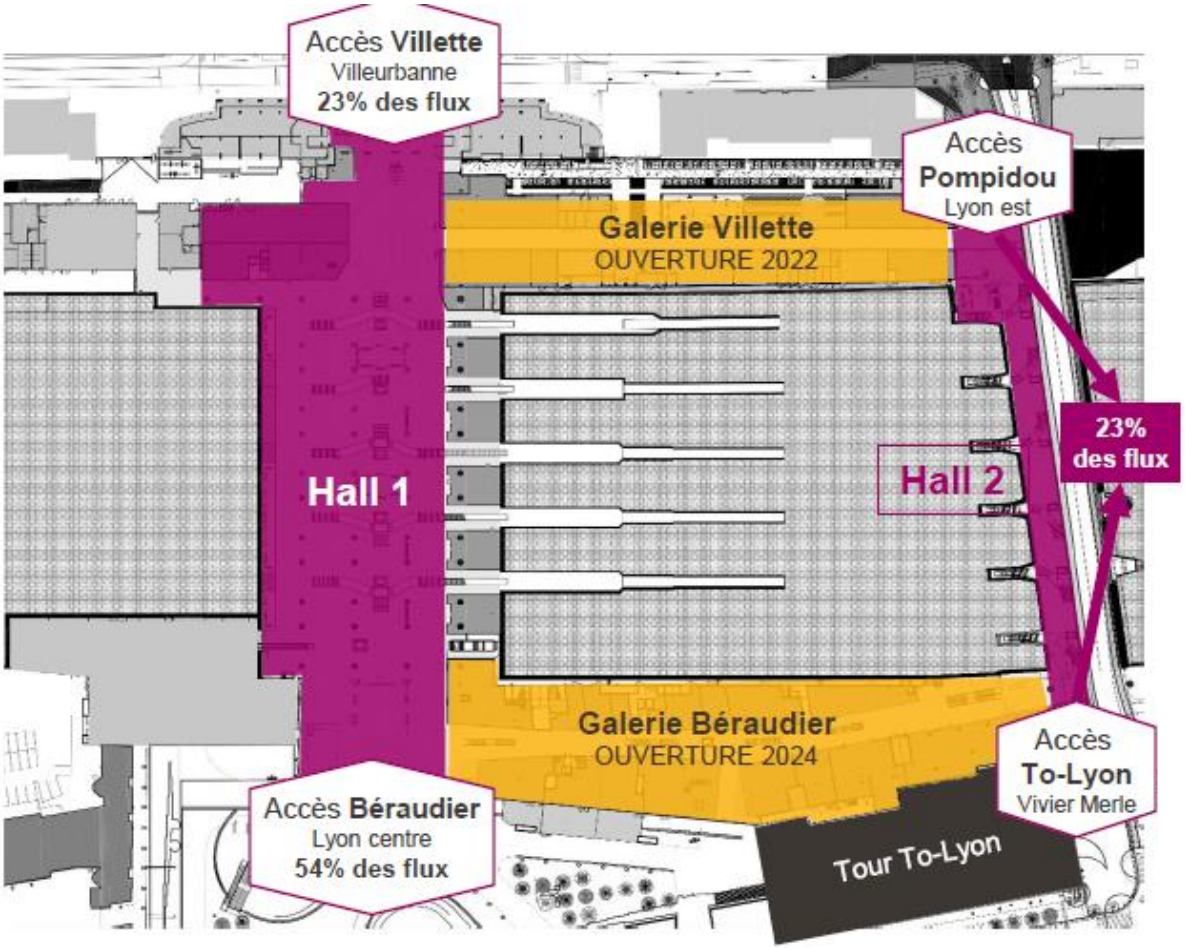
Descriptif de l'emplacement : surface d'environ 446,5 m² ; emplacement en cours de création dans le cadre du projet d'envergure de la gare au niveau RDC de la nouvelle galerie Béraudier côté quartier d'affaires Part Dieu.

Durée de l'occupation : 10 ans à compter de la date de mise à disposition de l'emplacement

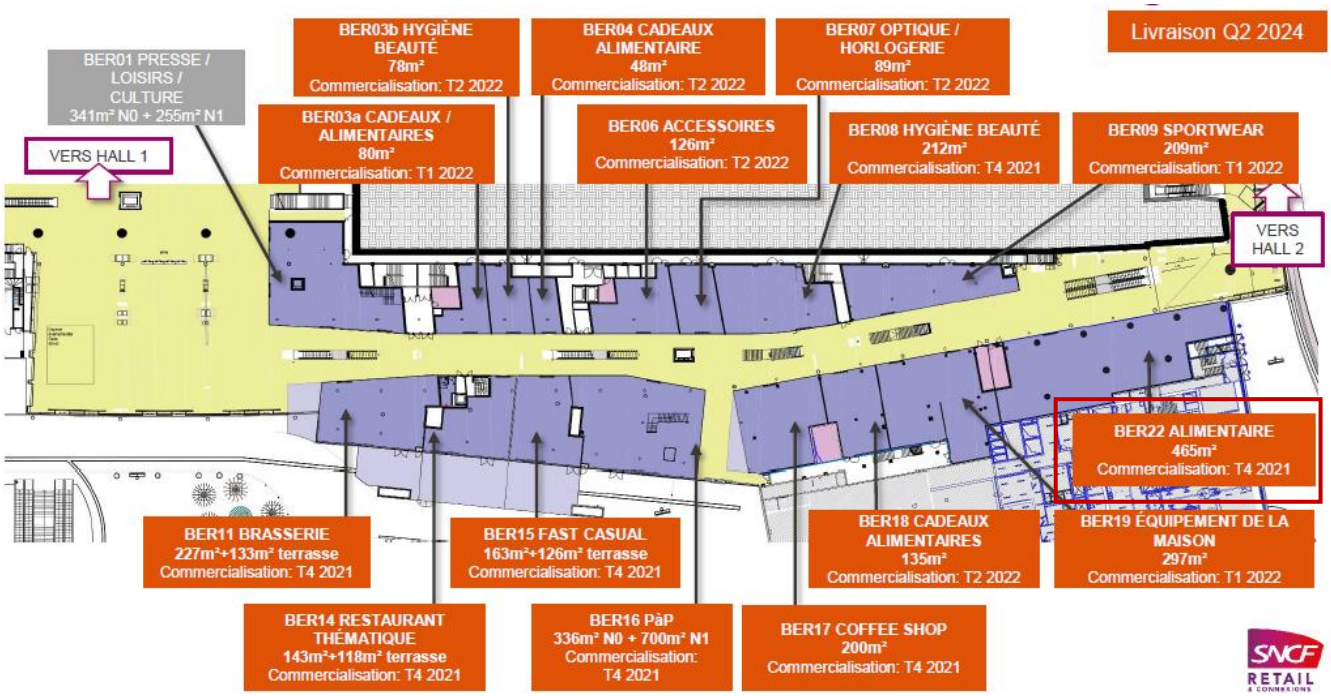
Date prévisionnelle de mise à disposition de l'emplacement : T2 2024

Plan de merchandising actuel de la gare

Plan futur de la gare de Lyon Part Dieu (Projet « Part Dieu 2024 »)



Plan de merchandising futur de la Galerie Béraudier, niveau RDC et visualisation de l'emplacement concerné



Perspective de la gare rénovée côté Galerie Béraudier
Projet Gare de Lyon Part Dieu 2024

II. MODALITES SOMMAIRES ET GENERALES DE LA PROCEDURE

Les candidats intéressés par la présente procédure de consultation doivent adresser à la société Retail & Connexions une demande d'envoi de Dossier de Consultation en s'inscrivant sur la présente consultation via le site internet Retail & Connexions. L'ensemble des éléments seront intégrés dans un Dossier de Consultation unique.

Cette demande devra être impérativement reçue avant le : **mercredi 15 décembre 2021 à 18h00 délai de rigueur.**

Toute demande reçue après cette date ne sera pas prise en compte.

Seules les demandes directement enregistrées sur le site internet Retail & Connexions seront acceptées.

Cette demande devra comporter notamment :

- Le nom, prénom du candidat ainsi que l'enseigne/société qu'il représente.
- L'adresse électronique à laquelle les candidats souhaitent que leur soit envoyé un courriel dans lequel seront mentionnés les éléments leur permettant de télécharger le Dossier de Consultation ;
- Un numéro de téléphone permettant, le cas échéant, de contacter le candidat.

Après la clôture de dépôts des intérêts, les candidats recevront une notification pour télécharger le Dossier de Consultation directement sur le site internet Retail & Connexions, qui contiendra l'ensemble des informations et documents leur permettant de déposer leur offre.

SNCF Gares & Connexions et la société Retail & Connexions se réservent le droit à tout moment de ne pas donner suite à la procédure, sans indemnité de quelque nature que ce soit.

SNCF Gares & Connexions se réserve le droit d'apporter, au plus tard sept jours avant la date de remise des offres, tout complément et/ou toute modification au Dossier de Consultation.

Seuls les candidats ou leur mandataire dûment habilité, ayant demandé le Dossier de consultation dans le délai susmentionné, pourront déposer leur offre.

La date limite de réception des offres est le : **lundi 14 février 2022 à 18h00 délai de rigueur.**

La date prévisionnelle de signature du contrat est prévue en mars 2022.