

AVIS DE MISE EN CONCURRENCE MODIFICATIF

Gare de : Thonon les Bains (74 200)

SNCF Gares & Connexions en charge de la gestion et du développement des gares, organise une procédure de consultation en vue de l'attribution d'un contrat d'occupation temporaire du domaine public ferroviaire pour l'occupation d'un emplacement commercial dédié aux activités listées ci-après.

La société Retail & Connexions, en charge de la commercialisation des espaces commerciaux en gare, assure la conduite administrative de cette procédure pour le compte de SNCF Gares & Connexions.

I. DESCRIPTION DE L'EMPLACEMENT ET CARACTERISTIQUES GENERALES

Un emplacement en gare de Thonon les Bains dédié aux activités suivantes :

- **Activité principale** : restauration assise et/ou vente à emporter de produits de restauration, vente de boissons chaudes et fraîches ;
- **Activité secondaire** : sur proposition du candidat et soumis à validation de Retail&Connexions.

Descriptif de l'emplacement : Unique emplacement commercial de la gare, ce local sur deux niveaux est situé dans l'aile gauche de la gare.

Les surfaces se décomposent comme suit :

- Environ 179 m² à usage commercial au RDC donnant sur le parvis de la gare
- Environ 44 m² à usage de terrasse extérieure
- Environ 103 m² au R+1 (accessible depuis un escalier existant à l'extérieur de l'emplacement)
- Environ 52 m² au R-1 à usage de réserve déportée (accessible depuis un escalier existant à l'extérieur de l'emplacement)

Il est entendu que le candidat peut s'il le souhaite répondre sur une partie ou la totalité de la surface indiquée ci-dessus. Il devra alors préciser la surface retenue dans sa proposition financière et commerciale.

Durée de l'occupation : 7 ans à compter de la date de mise à disposition

II. MODALITES SOMMAIRES ET GENERALES DE LA PROCEDURE

Les candidats intéressés par la présente procédure de consultation doivent adresser à la société Retail & Connexions une demande d'envoi de Dossier de Consultation. L'ensemble des emplacements seront intégrés dans un Dossier de Consultation unique.

Cette demande devra être impérativement reçue avant le : ~~06/03/2020~~ 12/03/2020 à 17h00.

Toute demande reçue après cette date ne sera pas prise en compte.

Seules les demandes adressées par courrier électronique à l'adresse courriel suivante : mbrietmolis@retail-connexions-sncf.fr seront acceptées.

Cette demande devra comporter notamment :

- L'adresse électronique à laquelle les candidats souhaitent que leur soit envoyé un courriel dans lequel seront mentionnés les éléments leur permettant de télécharger le Dossier de Consultation ;
- Un numéro de téléphone et une adresse postale permettant, le cas échéant, de contacter le candidat.

Les candidats se verront ainsi adresser un courriel contenant le lien, l'identifiant et le mot de passe leur permettant de télécharger gratuitement le document qui contiendra l'ensemble des informations et documents leur permettant de déposer leur offre.

SNCF Gares & Connexions et la société Retail & Connexions se réservent le droit à tout moment de ne pas donner suite à la procédure, sans indemnité de quelque nature que ce soit.

SNCF Gares & Connexions se réserve le droit d'apporter, au plus tard sept jours avant la date de remise des offres, tout complément et/ou toute modification au Dossier de Consultation.

Seuls les candidats ou leur mandataire dûment habilité, ayant demandé le Dossier de consultation dans le délai susmentionné, pourront déposer leur offre.

La date limite de réception des offres est le : ~~03/04/2020~~ 09/04/2020 à 17h00.

La date prévisionnelle de signature du contrat est le : 30/04/2020