

AVIS DE MISE EN CONCURRENCE

Gare de LILLES FLANDRES
(59 000)

SNCF Gares & Connexions en charge de la gestion et du développement des gares, organise une procédure de consultation en vue de l'attribution d'un contrat d'occupation temporaire du domaine public ferroviaire pour l'occupation d'un emplacement commercial dédié aux activité(s) listé(es) ci-après.

La société Retail & Connexions, en charge de la commercialisation des espaces commerciaux en gare, assure la conduite administrative de cette procédure pour le compte de SNCF Gares & Connexions.

DESCRIPTION DE L'EMPLACEMENT ET CARACTERISTIQUES GENERALES

Descriptif :

- Emprise commerciale = 15m² (3mx5m ; hauteur max 2,6m) localisée dans le hall voyageur sur le quai transversal
- Réserve déportée = 25m² localisée en sous-sol et accessible via un ascenseur

Le mobilier et la structure de l'emprise commerciale ne sont pas fournis par SNCF et sont à la charge de l'Occupant. L'emplacement mis à disposition est nu selon les dispositions de la fiche emplacement qui sera joint au dossier de consultation.

Activité autorisée : **Restauration Thématique et/ou Pause sucrée en vente à emporter.**

Durée prévisionnelle d'occupation : **12 mois découpée en 2 périodes de 6 mois avec fermeture d'une semaine obligatoire**

La durée des travaux, ainsi que le temps de montage et démontage du kiosque, devront être défini lors de votre dépôt de candidature (y compris les délais d'obtention du rapport du bureau de contrôle indispensable pour obtenir l'autorisation d'ouverture).

Date prévisionnelle de mise à disposition : **31 mars 2025**

Attention il s'agit d'une date **prévisionnelle** qui est susceptible d'évoluer en fonction des délais d'instruction du dossier ainsi que des délais d'installations nécessaire.

Conditions particulières :

- Le candidat est libre de proposer une activité qui occupe la totalité ou seulement une partie de l'emplacement. L'attribution de l'emplacement n'est pas conditionnée à l'occupation de la totalité de la surface disponible.
- Une attention particulière sera donnée à la définition architecturale et à l'esthétisme du projet qui devra s'intégrer au mieux à l'environnement de la gare.

MODALITES SOMMAIRES ET GENERALES DE LA PROCEDURE

Les candidats intéressés par la présente procédure de consultation doivent adresser à la société Retail & Connexions une demande d'envoi de Dossier de Consultation en s'inscrivant sur la présente consultation via le site internet Retail & Connexions.

Cette demande devra être impérativement reçue avant le : **14 juin 2024 à 18h00.**

Toute demande reçue après cette date ne sera pas prise en compte.

Seules les demandes directement enregistrées sur le site internet Retail & Connexions seront acceptées.

Cette demande devra comporter notamment :

- Le nom, prénom du candidat ainsi que l'enseigne/société qu'il représente.
- L'adresse électronique à laquelle les candidats souhaitent que leur soit envoyé un courriel dans lequel seront mentionnés les éléments leur permettant de télécharger le Dossier de Consultation ;
- Un numéro de téléphone permettant, le cas échéant, de contacter le candidat.

Après la clôture de dépôts des intérêts, les candidats recevront une notification pour télécharger le Dossier de Consultation directement sur le site internet Retail & Connexions, qui contiendra l'ensemble des informations et documents leur permettant de déposer leur offre.

SNCF Gares & Connexions et la société Retail & Connexions se réservent le droit à tout moment de ne pas donner suite à la procédure, sans indemnité de quelque nature que ce soit.

SNCF Gares & Connexions se réserve le droit d'apporter, au plus tard sept jours avant la date de remise des offres, tout complément et/ou toute modification au Dossier de Consultation.

Seuls les candidats ou leur mandataire dûment habilité, ayant demandé le Dossier de consultation dans le délai susmentionné, pourront déposer leur offre.

La date limite de réception des offres est le : **26 juillet 2024 à 18h00.**

La date prévisionnelle de signature du contrat est prévue en septembre 2024.