

APPEL À MANIFESTATION D'INTERETS

Gare de Lyon Part Dieu (69000)

SNCF Gares & Connexions en charge de la gestion et du développement des gares, lance un appel à manifestation d'intérêts en vue de l'attribution d'une autorisation d'occupation temporaire du domaine public ferroviaire portant sur un emplacement commercial dédié à l'activité ci-après.

La société Retail & Connexions, en charge de la commercialisation des espaces commerciaux en gare, assure la conduite administrative de cette procédure pour le compte de SNCF Gares & Connexions.

I. DESCRIPTION DE L'EMPLACEMENT ET CARACTERISTIQUES GENERALES

Une surface commerciale totale d'environ 305 m² en cours de création dans le cadre du projet d'envergure de la gare au niveau 1 de la galerie Béraudier côté quartier d'affaires Part Dieu.

- Cellule BER106 : 137m² de surface utile totale
- Cellule BER107 : 168m² de surface utile totale

Les deux cellules sont attenantes, il est possible de les faire communiquer entre elles en créant des ouvertures, à la charge du futur occupant.

Activité : toutes activités hors alimentaire

Durée de l'occupation : 7 ans à compter de la mise à disposition.

II. MODALITES DE LA PROCEDURE

Toute déclaration de manifestation d'intérêt doit être déposée sur la plateforme dans le respect des délais

Seules les demandes adressées via la plateforme seront traitées par les services de la société Retail & Connexions.

Cette manifestation d'intérêt devra être impérativement reçue avant le : **10/05/2024**

Toute manifestation d'intérêt reçue après cette date ne sera pas prise en compte.

Les candidats qui auront manifesté un intérêt se verront ainsi adresser un accès au dossier contenant l'ensemble des informations et documents leur permettant de déposer une offre.

Dans l'hypothèse où le présent appel à manifestation d'intérêts recevrait plusieurs réponses, SNCF Gares & Connexions aura la faculté d'organiser une procédure de mise en concurrence entre les différents candidats ayant manifesté un intérêt.